

市有地を 売却します

市有地で売却可能な物件を紹介します。物件の購入には、土地代金のほかに別途諸費用がかかります。なお、申込方法や詳細は、お問い合わせください。

● 申込期限 6月14日(木)

※ 申し込み多数の場合は入札となります

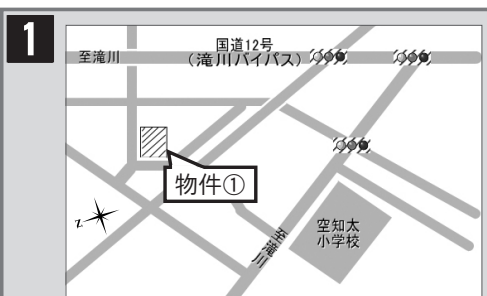
【お問い合わせ】 契約管財係 ☎ 2121

空き家の適正な管理を お願いします



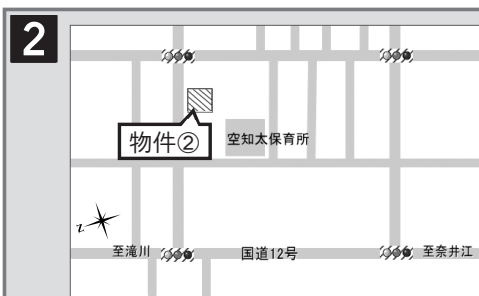
空き家を利用しなくなったときの3ステップ!

- ① しっかり管理（周りに迷惑をかけずそのまま残したい）
現状を維持する場合は、定期的なメンテナンスが必要です。遠方にお住まいの場合や福祉施設等に長期入所する場合は、空き家の維持管理サービスを利用するなど、空き家を適切に管理できるようにしておきましょう。また、市の相談窓口で連絡先を伝えておく、異常があった際に連絡を取ることができるようにしておくことが大切です。なお、シルバー人材センターでは、空き家の掃除や草刈り、除雪などの維持管理業務を行っています。
- ② 売る・貸す（誰かに使ってもらえればメリットたくさん!）
人が住まなくなった住宅は早く傷みます。そのような住宅は、人に住んでもらうことを考えましょう。住宅を売却・賃貸する場合は、不動産業者に仲介を依頼するのが一般的ですが、砂川市住み替え支援協議会の「空き家登録物件」として市ホームページに掲載することも可能です。
- ③ 解体する（住宅を壊して土地活用も...）
住宅を解体して土地を生かす方法もあります。解体後は、土地の売却や貸地、家庭菜園、雪捨て場など、活用の可能性はさまざまです。老朽化が進み、住宅として活用できなくなった建物は、放置するリスクを考えて解体も検討しましょう。なお、住宅を解体するときには、市の補助金制度がありますので、ぜひご利用ください。



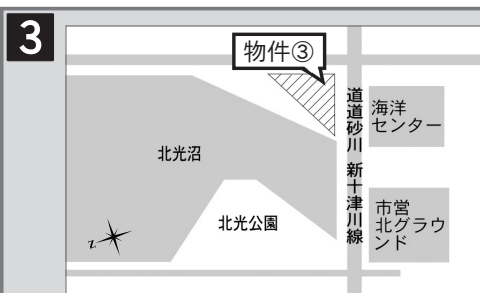
- 空知太小学校まで 500 m
- 最寄りの停留所まで 340 m
- ホームセンターまで 400 m

所在	地番	地目
空知太西 5条 8丁目	329番 25	宅地
面積・坪		最低価格
306.88㎡・92.83坪		491,000円



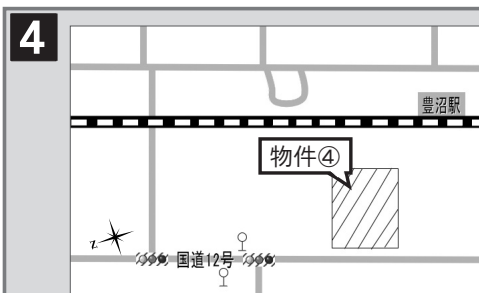
- 空知太保育所まで 50 m
- コンビニまで 60 m
- 最寄りの停留所まで 300 m
- ホームセンターまで 300 m

所在	地番	地目
空知太東 2条 2丁目	377番 8	宅地
面積・坪		最低価格
346.26㎡・104.74坪		2,710,000円



にぎわいの創出、人々の交流など、地域の活性化につながる利用を図ってもらうための店舗などの建設が売却条件となります

所在	地番	地目
西 3条北 10丁目	418番 3、5	宅地
面積・坪		最低価格
3,281.31㎡・994坪		12,944,000円



- 国道沿いで工場や事務所などに最適です
- 豊沼駅まで 810 m
- コンビニまで 310 m
- 大型スーパーまで 1,260 m

所在	地番	地目
東 1条南 18丁目	141番 2、12	宅地
面積・坪		最低価格
7,360.54㎡・2,226.56坪		18,452,000円



【お問い合わせ】 住生活支援係 ☎ 2121